

-Persbericht-

Delfts ziekenhuis voorziet naastgelegen woningen in Bethelpark van duurzame warmte

Delft, 15 januari 2021 – Het Reinier de Graaf Gasthuis in Delft is het eerste ziekenhuis in Nederland dat haar restwarmte gaat doorleveren aan woningen. Daarvoor is vandaag een overeenkomst gesloten tussen het ziekenhuis, warmteleverancier Eteck en ontwikkelaar Borghese Real Estate. In het nieuw te ontwikkelen en naastgelegen Bethelpark worden in 2023 351 appartementen en vier commerciële ruimten aardgasvrij voorzien van ruimteverwarming en warm tapwater.

Het Reinier de Graaf Gasthuis beschikt over een duurzaam warmte-koudeopslagsysteem. Deze installatie slaat jaarlijks meer warmte op dan dat het ziekenhuis nodig heeft. De extra (rest)warmte wordt straks doorgeleverd aan het nieuwbouwproject Bethelpark. Hiervoor wordt een zeer duurzaam en klein warmtenet aangelegd, waar de nieuwe woningen op worden aangesloten. Hierdoor worden de toekomstige bewoners voorzien van duurzame warmte in hun woning via vloerverwarming en beschikken zij over warm tapwater.

Naar verwachting neemt Eteck ca. 5000 GJ per jaar af van het Reinier de Graaf Gasthuis. Doordat de woningen straks zonder aardgas verwarmd worden, kan hiermee 163.400 m³ gas worden bespaard. Een besparing van meer dan 290.000 kg CO₂. De gemeente Delft is enthousiast over de samenwerking en de duurzame oplossing. Het helpt de duurzaamheidsambities van de Zuid-Hollandse stad te verwezenlijken.

Bethelpark, een nieuwbouwproject dat staat voor stedelijk wonen, wordt ontwikkeld door Borghese Real Estate en is direct gelegen naast het Reinier de Graaf Gasthuis. De nieuwbouwontwikkeling bestaat uit 351 huurwoningen en 4 commerciële ruimten. De woningen worden door Bouwinvest en een woningcorporatie verhuurd. Om alle bewoners van duurzame warmte te voorzien, wordt een inkoppeling gerealiseerd in de techniekruimte van het ziekenhuis. Ondergrondse leidingen brengen de warmte vervolgens over naar de techniekruimte van Eteck in Bethelpark. Het voorverwarmde water wordt hier met duurzame warmtepompen opgevaardeerd voor bruikbare warmte in de woningen. Borghese Real Estate werd in dit traject geadviseerd door IF technology.

Het samenwerkingsproject past bij de ambitie van het Reinier de Graaf. Zo nemen wij bewust verantwoordelijkheid tegenover patiënten, bezoekers, medewerkers en de omgeving als het gaat om duurzaamheid en milieu. Samen met organisaties uit de regio, bedenken we manieren om slim om te gaan met energie, water, voedsel, afval en medicijnen.

Noot voor de redactie: De foto en afbeelding zijn rechtevrij te publiceren. Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Maroesja Hupkes, woordvoerder Reinier de Graaf ziekenhuis via m.hupkes@rdgg.nl/ 06-53520169, Rard Rijcken, directeur bij Eteck via r.rijcken@eteck.nl /06 10 166 800 of Henk W Pleijsier, real estate developer Borghese hw.pleijsier@bre.nl/06 33 77 43 53